

Aika 27.05.2026, klo 18:03 - 21:29

Paikka Kunnanvirasto, Tuulentie 1

Käsitellyt asiat

§ 36 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 37 Pöytäkirjan tarkastus

§ 38 Auran kunnan teknisen toimen toiminnan ja talouden toteuma 1.1.2026-31.3.2026

§ 39 Kiinteistöjen valaistuksen saneeraus 2026

§ 40 Horsmanalueen vesihuollon saneeraus, vaihe 5

§ 41 Ilmasto-ohjelman seuranta 2026

§ 42 Auran yhtenäiskoulun laajennuksen hankesuunnitelma

§ 43 Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen viemäriiliittymät

§ 44 Kaukolämpösopimuksen päivitys vuonna 2027

§ 45 Anomus hidastekorokkeen asentamiseksi Metsähalavan alueelle

§ 46 Nopeusrajoitus- ja läpiajokieltoimerkkien asettaminen, Holpinkatu-Nurmelantie

§ 47 Korvausvaatimus hulevesivahingosta

§ 48 Anomus vesiliittymämaksun huojentamiseksi

§ 49 Teknisen toimen viranhaltijapäätökset

§ 50 Tiedoksiannot

§ 51 Muut asiat

Lisäpykälät

§ 52 LISÄPYKÄLÄ: Investointiohjelman määrärahamuutos

Saapuvilla olleet jäsenet

Anneli Lehtimäki, puheenjohtaja
Markku Laaksonen, 1. varapuheenjohtaja
Teija Jokinen
Pasi Kovanen
Päivi Ryösa
Turkka Toivonen

Muut saapuvilla olleet

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, sihteeri
Matti Leppäkoski
Jari Nerjanto, Yhdyskuntatekniikan päällikkö, esittelijä, saapui 18:04

Poissa

Niina Aarnio
Tiina Pelkonen, Kunnanjohtaja
Juhani Yli-Pohja

Allekirjoitukset

Anneli Lehtimäki
Puheenjohtaja

Kari Tuohi
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

01.06.2026

01.06.2026

Markku Laaksonen

Pasi Kovanen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on nähtävillä kunnanvirastossa ja kunnan [www-sivuilla aura.fi](http://www.sivuilla.aura.fi)

Kari Tuohi, tekninen johtaja

§ 36

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnan hallintosäännön 122 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään neljä (4) päivää ennen kokousta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Kuntalain (410/2015) 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Tämän kokouksen kokouskutsu esityslistoineen on toimitettu sähköisesti jäsenille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanhallituksen edustajalle sekä kunnanjohtajalle. Esityslista on lisätty kunnan verkko-sivuille.

Ehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 37

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnan hallintosäännön 142 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 143 §:n mukaan lautakunnan/jaoston pöytäkirja siihen liittyvine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä tarkemmin säädetään.

Pöytäkirjanpitäjä lähettää laatimansa pöytäkirjaluonnoksen tarkastukseen sekä puheenjohtajalle että valituille pöytäkirjantarkastajille. Pöytäkirja tarkastetaan ja hyväksytään sähköisellä allekirjoituksella eSignature-palvelussa määräaikaan mennessä. Pöytäkirja tarkastetaan 7 vuorokauden kuluessa kokouksen päättymisestä.

Tarkastettu pöytäkirja oikaisuvaatimusohjeineen ja valitusosoituksineen pidetään nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Markku Laaksonen ja Pasi Kovanen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 38

Auran kunnan teknisen toimen toiminnan ja talouden toteuma 1.1.2026- 31.3.2026

AurDno-2026-163

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Auran kunnan teknisen toiminnan ja talouden toteutumisasiaportti ajalta 1.1.–31.3.2026

Valmistuneet työt:

- Talvikunnossapito
- Hiekoitussepin poisto
- Puistoalueiden kevät työt
- Puistotyöntekijän ja kesätyö rekrytointi
- Sorateiden suolaus ja lanaus
- Koivuniemi kevätkuntoon
- Hammashuoltotilojen muutostyöt
- Urheilukentän huoltorakennuksen korjaus
- Sillankorvantien KLV (Kävelyn ja pyöräilyn edistäminen)

Parhaillaan tekeillä olevat työt:

- Horsmanalueen vesihuollon saneeraustyöt, vaihe 5
- Ojien perkuut
- Koulun hankesuunnittelu
- Valmistuskeittiö muutostyöt
- PTS-korjaukset
- Koulun aita
- Rakennusrekisterin päivitys
- Siirtoviemäriin liittyjien kanssa käytävät neuvottelut
- Perussiivoukset
- Kaukolämpösopimuksen neuvottelu
- KETS-raportti
- Ulkokuntovälineet
- Vesihuollon riskien arviot

Aloitettavat työt:

- Niityt, puistoalueiden hoito, kesätyöt ja maisemapellot
- Asfalttityöt
- Energiamittareiden asennus ja energiankulutuksen seurantajärjestelmä
- Vesikatto huollot
- Etäluettavien vesimittareiden asennus
- Sisävalojen uusiminen
- Leikkipuistojen huolto
- Aura kk matonpesupaikan peruskorjaus
- Vesihuollon kehittämissuunnitelma ja laskutusohjelma

Tilanne 31.03.2026, menot 28% ja tulot 22%.

Oheismateriaalina toteumaraportti.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Todetaan tietoon saatetuksi.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsee toiminnan ja talouden toteutumisasiaportti ajalta 1.1.-31.3.2026 tietoon saatetuksi.

Vesihuollon kehittämissuunnitelma, laskutusohjelma ja viemärlaitoksen toiminta-alueen päivitystä käsitellään seuraavassa kokouksessa.

§ 39

Kiinteistöjen valaistuksen saneeraus 2026

AurDno-2024-172

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Liitteet

1 Tarjouspyyntö.pdf

EU:n ekosuunnitteludirektiivin valaistusta koskeva asetus astui voimaan 1.9.2021. Ekosuunnitteludirektiivillä EU haluaa vähentää suoria kasvihuonepäästöjä sekä parantaa tuotteiden ympäristöystävällisyyttä ja energiatehokkuutta. Voimaan astuneen asetuksen siirtymäaika päättyy, jolla on vaikutuksia myös valaisinmarkkinaan.

Merkittävä vaikutus julkisen puolen rakennuksissa sekä teollisuuslaitosten näkökulmasta on, että T8- ja T5-loisteputket poistuvat markkinoilta 24.8.2023. Ne korvataan led-valoputkilla samaan tapaan kuin led-valot ovat korvanneet hehkulamput ja elohopealamput. Valmistajista esim. Osram on ilmoittanut lopettavansa loisteputkien myynnin asteittain.

Hyvällä valaistuksella on iso vaikutus kiinteistön toimivuuteen. Asianmukaisesti valaistut pihan kulkureitit, oleskelualueet, varastot, katokset ja sisäänkäynnit ovat tärkeä osa turvallista ja viihtyisää toimintaympäristöä. Myös kulku sisätiloissa aulasta yleisiin tiloihin tulee olla kunnolla valaistu. Vanhojen sähkölaitteiden ja järjestelmien huollot ja elinkaari tulee usein myös vastaan uutta valaistusta hankittaessa.

Valoteholtaan ja energian kulutukseltaan vanhat loisteputket, halogeeni- ja hehkulamput on syytä vaihtaa nykyaikaiseen led-tekniikkaan. Uusimisen myötä valaistuksen sähkön kulutus laskee, euroja säästyy ja tilojen käytettävyys paranee. Parempi valon teho ja laatu lisää työntekijöiden ja kuntalaisten viihtyvyyttä ja turvallisuutta myös kiinteistön piha-alueilla. Halogeenitekniikkaa käyttävät loisteputket ovat pian historiaa, eikä niitä kohta ole enää saatavilla. Korvaamalla vanhat loisteputket tehokkailla LED-putkilla säästöä syntyy jopa 50 - 70% sähkönkulutuksessa oikein asennettuna. Lisäksi uudet LED-loisteputket myös kestävät käytössä selvästi pidempään, jopa 50.000 tuntia. Sähkönsäästö käyttöaikana on suurempi kuin LED-putkien hankintakustannus, joten vaihtaminen LED-putkiin maksaa itsensä takaisin nopeasti.

Valaistuksen uusimisesta on tehty 4 vuoden suunnitelma ja ensimmäinen vaihe toteutettiin kesällä 2024.

Kirjaston lukusalista ja Auran yhtenäiskoulun aulasta on iso osa valaisimista pimeänä tällä hetkellä.

Työt tehdään aikavälillä 15.06.2026 - 30.09.2026.

Vuonna 2026 valaisimia vaihdetaan:

- Auran yhtenäiskoulu
- Kirkonkulman koulu

- Auran terveysasema

- Auran kirjasto

Tekninen toimi on kilpailuttanut vuoden 2026 valaisin saneerauksen ja tarjoukset on pyydetty palauttamaan 27.5.2026 mennessä.

Oheismateriaalina valaisin vaihdon pitkäntähtäimen suunnitelma. Vuoden 2026 investointiohjelmaan on varattu 70 000€ valaisvaihtoa varten.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tarjoukset käsitellään kokouksessa.

Tekninen lautakunta päättää hankinnasta ja valitsee urakoitsijan halvimman tarjouksen perusteella.

Valaisimien vaihtotyöt tehdään suunnitelmien mukaisesti.

Päätös

Tekninen lautakunta valitsi urakoitsijaksi halvimman vertailuhinnan perusteella ISS Palvelut Oy:n.

Valaisimien vaihtotyöt tehdään suunnitelmien mukaisesti.

Tiedoksi

ISS Palvelut, Sähkö Aura

Tekninen lautakunta, § 17,05.03.2026

Tekninen lautakunta, § 40, 27.05.2026

§ 40

Horsmanalueen vesihuollon saneeraus, vaihe 5

AurDno-2026-74

Tekninen lautakunta, 05.03.2026, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Liitteet

1 HORSMANALUEEN VESIHUOLLON SANEERAUS.pdf

Horsmanalueen vesihuollon saneerauksen rakennustyöt jatkuvat vaiheella #5, suunnitelmia laatii Sweco Infra & Rail Oy. Suunnitelmien yhteydessä kartoitetaan saneerausalueen lähellä olevien kiinteistöjen liittymien sijainti ja niiden kunto. Kiinteistöhaarojen saneerauksesta sovitaan erikseen kiinteistöjen omistajien kanssa ja kunta saneeraa linjan vain kiinteistön liittymäpisteeseen asti.. Kunnallistekniikan saneerauksen rakennustöistä on aloitettu neuvottelut urakoitsijoiden kanssa. Materiaalit kilpailutetaan normaalisti ja hankitaan kunnan omana työnä. Horsmanhaan alueen vesihuoltoverkoston suunnittelutyöt tehdään huhtikuun loppuun mennessä ja peruskorjaus on tarkoitus aloittaa huhti-toukokuun vaihteessa. Rakennustöiden valvonta ja suunnitelmien päivitys tehdään yhteistyössä Sweco Infra & Rail Oy:n kanssa.Koko hankkeen toteutus on suunniteltu 7 vuodelle (2022 - 2028) ja kustannusarvio 930 000€. Kustannusarvio ei sisällä katujen rakennekerroksien ja kulutuskerroksen uusimisen 2 000 m matkalta ja Tarvasjoentien eteläpuolen saneeraustöitä.

Vesihuoltolinjat voivat osittain jäädä kunnan omistaman maan ulkopuolelle. Näissä tilanteissa pitää asiasta sopia kiinteistönomistajan kanssa. Alle 3000€ sopimukset on järkevää sopia paikan päällä, tätä suuremmat korvaukset ja erimielisyydet ratkaistaan aina maanmittauslaitoksen lunastustoimituksella. Vesihuoltoverkostojen linjat määritetään tonteilla teknisen lautakunnan päätöksellä, mikäli niistä ei päästä sopimukseen rakennusvaiheessa.

Horsmanalueen leikkipuiston vieressä oleva puistoalue toimii varasto alueena työmaan ajan.

Kunnallistekniikan saneerausta on tarkoitus jatkaa vaiheen 5 mukaisesti Horsmanhaan alueella 20.4.2026 – 13.11.2026. Investointiohjelmaan on varattu vuodelle 2026 erillinen määräraha Horsmanalueen vesihuollon saneerausta varten 155 000€.

Horsmanhaan kunnallistekniikan peruskorjaustyö on aloitettu huhti-toukokuun vaihteessa 2022 ja rakennusmestari Pentti Urho on teknisen lautakunnan valtuuttamana valinnut urakoitsijoiksi Koneurakoitsija Tuomas Kinnarin, Koneurakoitsija Antti Ojasen ja Rauhalan Louhinta Oy:n. Samoja urakoitsijoita on käytetty vaiheessa 1 -4 ja he ovat osoittautuneet luotettaviksi ja monipuolista osaamista omaaviksi urakoitsijoiksi, joiden perusosaamiseen kuuluu juuri Horsmanhaan alueella esiin tulleet työt. Rakennustyöt on tehty tuntuutena, mikä on

perustunut erilliseen tuntikirjanpitoon. Rakennustöiden kilpailuttamisesta kokonaishinnalla ei arvioida tuovan kustannussäästöä, koska vanhan alueen saneerauksessa tulee paljon muutoksia rakennustyön aikana. Tuntihinnoista on käyty erilliset neuvottelut ja niistä on annettu erillinen tarjous. Tuntihinnoista annetut tarjoukset ovat hinnaltaan yleistä koneurakointitasoa Aurassa noudattavia ja kokonaisuutena horsmanalueen rakennustyöt ovat siten kustannuksiltaan kokonaistaloudellisimpia hankkia.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Nerjanto, Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta toteaa Horsman alueen saneerauksen (Vaihe 5) tilanteen tietoon saatetuksi.

Suunnitelmat ovat vielä osittain kesken ja niitä käsitellään seuraavassa kokouksessa, kun suunnitelmat on saatu valmiiksi.

Tekninen lautakunta valtuuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön Jari Nerjannon sopimaan alle 3000 euron kiinteistökohtaisista korvauksista ja neuvottelemaan urakoitsijoiden kanssa urakoinnista.

Päätös

Tekninen lautakunta toteaa tilanteen tietoon saatetuksi ja päätös on päätösehdotuksen mukainen.

Tekninen lautakunta, 27.05.2026, § 40

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Nerjanto, Yhdyskuntatekniikan päällikkö, jari.nerjanto@aura.fi

Sweco Finland Oy on laatinut Horsmanalueen vesihuollon saneerauksen vaiheen 5 rakennussuunnitelmat, jotka ovat valmistuneet 18.5.2026. Suunnitelmat sisältävät alueen vesijohto-, jätevesiviemäri- ja hulevesiverkoston saneerauksen sekä niihin liittyvät rakenne- ja toteutusratkaisut. Suunnittelussa on huomioitu verkoston toimintavarmuuden parantaminen, saneerausalueen nykyinen verkostokunto sekä tulevien vuosien kunnossapito- ja kapasiteettitarpeet.

Horsmanalueen vesihuollon saneeraus on osa pitkäjänteistä verkoston peruskorjausohjelmaa, jonka tavoitteena on vähentää verkostovuotoja, parantaa käyttövarmuutta ja turvata alueen vesihuoltopalvelut tulevaisuudessa. Vaiheen 5 suunnitelmat mahdollistavat rakentamisen kilpailutuksen ja toteutuksen vuoden 2026 investointiohjelman mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Nerjanto, Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Sweco Finland Oy:n laatimat Horsmanalueen vesihuollon saneerauksen vaiheen 5 rakennussuunnitelmat, päivätty 18.5.2026,, ja oikeuttaa teknisen toimen käynnistämään hankkeen toteutukseen liittyvät tarvittavat hankinta- ja rakennuttamistoimenpiteet.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

§ 41

Ilmasto-ohjelman seuranta 2026

AurDno-2023-150

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Liitteet

- 1 Ilmasto-ohjelma.pdf
- 2 ILMASTO-OHJELMA TEEMAT 2026.pdf

Auran ilmasto-ohjelma hyväksyttiin valtuustossa 12.6.2023. Ilmasto-ohjelma on tärkeä osa kunnan strategista kehittämistä. Tavoitteissa onnistuminen vaatii sujuvaa yhteispeliä, kokonaisvaltaista johtamista ja aktiivista otetta kunnan päätöksentekijöiltä. On ensiarvoisen tärkeää, että luottamushenkilöiden rooli on kirkas ja heidän äänensä kuuluu myös ilmasto-ohjelman toimeenpanossa.

Käydään läpi ilmasto-ohjelman toteutumista ja tilastoja päästöjen kehityksestä.

Seurattavat tiedot:

- Ilmasto-ohjelma 2035 (liitteenä)
- Toimenpideohjelma (liitteenä)
- Auran kunta on mukana kuntien energiategohokkuussopimuksessa 2017-2025 (KETS)
- Energiasäästöohjelma 2022-2023
- SYKE indikaattorit ja päästöt
- Valonia indikaattorit
- CO2-Raportti (oheismateriaalina)
- Jätehuolto-ohjelman seurantaraportti 2025 (oheismateriaalina)

Auran kokonaispäästöt ovat laskeneet vuodesta 2005, vuoteen 2024 -30%

Auran kokonaispäästöt ovat laskeneet vuodesta 2020, vuoteen 2024 -11%

Auran päästöt per asukas on laskenut vuodesta 2005, vuoteen 2024 -35%

Auran päästöt per asukas on laskenut vuodesta 2020, vuoteen 2024 -11%

Tavoite:

Auran kokonaispäästöt ovat laskeneet vuodesta 2005, vuoteen 2035 -60%

Ilmasto-ohjelman toimenpideohjelman seurannassa on käytössä "liikennevalomalli", jossa tunnistetaan missä vaiheessa toimenpiteessä ollaan. Lisäksi on hyvä hahmottaa, onko toimenpide jatkuva vai "täsmätoimenpide". Jos jatkuva, mitkä ovat konkreettisia toimia muutamaksi vuodeksi eteenpäin.

Kesken eräiset

-
- Vihreämpi vapaa-aika ja lähiluonnon saavutettavuus
 - Kestävä ruokahuolto
 - Paperin kulutuksen vähentäminen
 - (Valuma-alueiden kartoitus ja kehittäminen, Saaristomeriohjelma)
 - Tiedotus ja viestintä

Vuositavoitteet 2026

- Vastuulliset hankinnat, hankinta ohjeiden päivitys
- Kunnan tuottaman jätemäärän pienentäminen

Lisäksi Auran kunta on mukana:

- Saaristomeri-ohjelmassa. Aurajokisäätiö koordinoi ohjelman toteutusta yhdessä Elinvoimakeskusten ja Valonian kanssa.
- Kasvua ja kestävyyttä kiertotaloutta tukevilla hankinnoilla. Valonian hanke, jossa on mukana Aura, Laitila, Rusko, Kemiönsaari ja Salo.
- Bioindikaattoriselvitys. Mukana 13 kuntaa.

Valonia tukee varsinaissuomalaisten kuntien ilmastosuunnitelmien jalkautusta käytäntöön vuoden 2026 aikana. Alla lista sovitusta tapaamisista ilmastotoimenpiteiden suunnitteluun ja seurantaan, tapoja yritysten ja kuntalaisten tavoittamiseen sekä verkostoitumismahdollisuuksia muiden asian tiimoilla työskentelevien kanssa.

Kunta johdon ilmastokoulutus:

- Kiertotaloushankinnat-hanke
- Varainais-Suomen kuntien ilmastotapaaminen
- Kuntien teknisten toimien tapaamiset

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta käsittelee Auran ilmasto-ohjelman tavoitteita, kunnan vahvuuksia ja haasteita sekä ohjelman kytkemistä osaksi taloussuunnittelua ja päätöksentekoa.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

Liittyminen JETS-sopimukseen on valmisteilla.

Kunta on strategisesti luopunut öljylämmityksestä ja kun liitytty kaukolämpöön (vuonna 2012).

Turun seudun puhdistamon green deal-sitoumus lisätään ilmasto-ohjelman liitteeksi.

§ 42

Auran yhtenäiskoulun laajennuksen hankesuunnitelma

AurDno-2024-184

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Auran yhtenäiskoulun toiseksi vanhimmassa rakennuksessa (Kivikoulu) on todettu sisäilmaongelmia, minkä vuoksi musiikin, tekstiilityön ja teknisen työn opetus on siirretty väistötiloihin. Rakennuksessa on enää käytössä kuvaamataidon opetuksen tilat. Kuvaamataidon tilojen sisäilmaolosuhteiden turvaamiseksi on tehty rakenteellisia ratkaisuja ja säädetty ilmanvaihtoa. Tilassa on myös sisäilmanpuhdistimet käytössä. Lisäksi rakennuksen kellari on osittain edelleen käytössä, koska siellä on koulun lämpökeskus. Kunnanhallitus on 2021 päättänyt, että rakennusta ei aleta enää korjaamaan vaan aloitetaan korvaavien tilojen selvitys ja suunnittelu. Vuonna 2021 otettiin käyttöön teknisen työn väistötila ja 2023 musiikin opetuksen sekä tekstiilityön väistötilat.

Vuoden 2023 aikana tehtiin korvaavien tilojen tarve- ja hankesuunnittelua sekä alustavia luonnoksia mahdollisista uusista tiloista. Suunnitelmia käsiteltiin tilatyöryhmässä ja alunperin ajatuksena oli, että vuoden 2023 lopulla päätetään taito- ja taideaineiden uusista tilaratkaisuista. Päätöksentekoa lykättiin, koska hyvinvointialueen tulevista palveluverkkoratkaisuista ei ollut varmuutta. Perusteena päätöksen lykkäämiselle oli uudisrakennuksen/laajennuksen korkea hinta sekä riski tyhjiksi jäävistä kiinteistöistä. Kiinteistöjen tyhjilleen jättämistä ei pidetty järkevänä vaan muutostilanteissa niiden käyttötarkoitusta muutetaan tarpeen mukaan, mikäli se on mahdollista ja järkevää. Lisäksi talouden tasapainotusohjelma ja kiinteistöstrategia vaikutti asian valmisteluun. Tilaratkaisuilla on merkittävä vaikutus kunnan talouteen ja palvelurakenteeseen. Vuoden 2024 lopulla tehtiin uusi hankesuunnitelma, missä tarkoituksena oli hyödyntää tyhjilleen jääviä kiinteistöjä. Vuoden 2025 aikana tehtiin muutos suunnitelmia valtuuston päätöksen mukaisesti. Suunnitelmien perusteella tehtiin 30 vuoden elinkaarilaskelma ja laskelmien perusteella päätettiin että muutostöitä ei ole taloudellisesti järkevää toteuttaa.

Perusopetuksen ja varhaiskasvatuksen tilamuutoshanke on ollut sen jälkeen pysähdyksissä arvioitujen kustannusten kasvun vuoksi.

Hankkeen tilannetta käsiteltiin valtuuston iltakoulussa 10.11.2025. Iltakoulussa sovittiin aikalisän ottamisesta ennen lopullista päätöksentekoa. Lisäksi iltakoulussa sovittiin, että toteutetaan markkinakartoitus tietopohjan laajentamiseksi urakoitsijoiden näkemyksillä. Markkinakartoituksessa saadun tiedon pohjalta asiaa voidaan uudelleen arvioida etenemisvaihtoehtojen sekä toimenpiteiden osalta, hankkeen riskien ja kustannusten kohtuullistamiseksi. Markkinakartoituksen lisäksi voidaan tehdä myös kilpailullinen neuvottelumenettely eri urakoitsijoiden kanssa. Samassa yhteydessä selvitetään vaihtoehtoja, miten perusopetuksen taito- ja taideaineiden korvaavat tilat kannattaisi hankkia ja miten varhaiskasvatuksen toiminnan ja resurssien keskittämisen kanssa jatketaan. Kunnanhallitus käsitteli asiaa 15.12.2025 ja päätti iltakoulussa linjatun mukaisesti.

Tilatyöryhmä käsitteli asiaa 24.2.2026 ja ennen markkinavuoropuheluiden käynnistämistä pitää päättää minkä pohjalta neuvotteluja käydään:

1. Nykyisellään jatkaminen
2. Jatketaan suunnitelman 2025 mukaisesti ja markkinavuoropuhelut
3. Kokonaan uudet tilat (Vuoden 2023 suunnitelman pohjalta), puukoulu jatkuu normaalisti
4. Puukoulun saneeraus kevyesti ja uudisrakennus
5. Hoivan saneeraus taito- ja taideaineiden tiloiksi
6. Väistötilat / parakit / muut vuokratilat

Tilatyöryhmä päätti että hankkeessa edetään vaihtoehdon 3 mukaisesti.

3. Kokonaan uudet tilat (Vuoden 2023 suunnitelman pohjalta), puukoulu jatkuu normaalisti

Suunnitelmaa pienennetään niin että siinä on vain taito- ja taideaineet yhdessä kerroksessa (tekninentyö, kuvaamataito, musiikki ja tekstiilityö).

Pinta-ala on n.500-600m². Perusopetuksen tilojen suhteen ei ole tarvetta markkinakartoitukselle.

Varhaiskasvatus jatkuu nykyisissä tiloissa ja tarvetta ei ole tällä hetkellä lisätilalle.

Tilojen suunnittelu aloitettiin maaliskuussa ja tavoitteena on että tiloista päätetään kesän 2026 aikana.

Suunnitelmia on käsitelty tilojen käyttäjien kanssa ja tilatyöryhmässä.

Suunnitelma luonnokset ovat nyt valmiit ja alustava kustannusarvio. Suunnitelmia ei ole vielä käsitelty hyvinvointilautakunnassa ja kunnanhallituksessa, alustavat suunnitelmat ovat oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Käsitellään suunnitelmia kokouksessa ja tekninen lautakunta toteaa tämän hetkiset suunnitelmat tietoon saatetuksi.

Päätös

Suunnitelmat todettiin tietoon saatetuksi.

Tilatyöryhmä päätti 25.5.2026 että suunnitelmista tehdään vielä yksi päivitetty versio, 2krn ratkaisuna. Tilatyöryhmä käsittelee päivitettyjä suunnitelmia ja kustannusarviota elokuussa.

Valmiit suunnitelmat viedään teknisen lautakunnan ja hyvinvointilautakunnan käsiteltäväksi.

Suunnitelmat hyväksyy ja hankinnasta päättää kunnanhallitus.

§ 43

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen viemäriliittymät

AurDno-2024-123

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Liitteet

1 Vesihuolto toiminta-aluekartta ver. 1.2.2017.pdf

Alkuvuodesta 2015 valmistui siirtoviemäriyhteys Auran asemanseudulta Liedon asemalle ja loppuvuodesta 2015 Pöytyän Riihikoskelta Auran asemanseudulle.

Siirtoviemäriin lähialue on määritelty vesihuoltolaitoksen toiminta-alueeksi. Toiminta-alueella on toiminnallisia ja tavoitteellisia alueita. Toiminnallisella alueella olevien tulee liittyä kunnan jätevesiviemäriin vesihuoltolain mukaisesti. Tavoitteellinen alue päivittyy toiminnalliseksi lähivuosina, kun vesihuoltolaitoksen toiminta-alueita päivitetään.

Talousarvioon on otettu tavoitteeksi liittyjien lukumäärän kasvattaminen. Lisäksi ympäristölain säädäntö ja vesihuoltolaki velvoittaa kiinteistön omistajia liittymään kunnan jätevesiviemäriin. Asian edistämiseksi on tehty toimintasuunnitelma (2023-2030). Hanke tukee myös kunnan talouden tasapainotusohjelmaa.

Auran Tekninen toimi ja Kosken ympäristönsuojelu ovat yhdessä lähettäneet kirjeitä toiminta-alueella oleville kiinteistöille ja muistuttaneet että laki velvoittaa liittymään viemäriin (vuonna 2024). Auran vesihuolto on sen jälkeen muistutellut asiasta vuonna 2025. Kiinteistön omistajilla on mahdollisuus yhdessä teknisen toimen kanssa, suunnitella ja sopia viemäriin liittymisestä. Kaikkien kiinteistöjen omistajien kanssa ei ole vielä neuvotteluja käyty ja työtä jatketaan tämän vuoden aikana. Liittyminen siirtoviemäriin pyritään järjestämään mahdollisimman helpoksi ja järkeväksi. Liittymiseen annetaan neuvontaa tarpeen mukaan. Vuoden 2025 aikana valmistui uusi jätevedenpumppaamo Auran kirkonkulman koulun eteläpuolelle (Leikolan pumppaamo), johon on myös helppo liittyä. Vuonna 2025 tekninen toimi lähetti yhdessä ympäristösuojeluviranomaisen kanssa tiukkasanaan kirjeen, jossa toimenpiteille oli asetettu ajallinen takaraja.

Tavoitteena on että kaikki alueella 1-2 olevat liittyvät viemäriin vuoteen 2028 mennessä tai heidän kanssa on tehty ainakin sopimus/suunnitelma viemäriin liittymisestä. Liittymisvelvollisuus määräytyy vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen mukaisesti.

1. Keskustan eteläpuolella toiminta-alueella oleville asukkaille lähetetään kirjeet ja pyritään neuvottelemaan kaikkien kanssa (2024).

2. Keskustan eteläpuolella toiminta-alueella oleville lähetetään kirjeet ja pyritään neuvottelemaan kaikkien kanssa (2025-2027).

3. Keskustan pohjoispuolella toiminta-alueella oleville asukkaille lähetetään kirjeet ja pyritään neuvottelemaan kaikkien kanssa (2028-2029).

4. Muut vesistöt ja mahdolliset liittäjät (2029-2030).

Auran Tekninen toimi ja Kosken ympäristönsuojelu lähetti yhdessä kirjeet 60 kpl. kohdassa 1. oleville huhtikuussa 2024 ja muistutuskirjeen kesäkuussa 2024. kiinteistön omistajilla on ollut mahdollisuus yhdessä teknisen toimen kanssa suunnitella ja sopia viemäriin liittymisestä.

Vuonna 2025 - 2026 Yhdyskuntatekniikan päällikkö on käynyt 31 kiinteistöllä, joiden omistajat ovat sopineet tapaamisajan, konsultoimassa viemäriin liittymisestä, sekä jättänyt infopaketin liittymisen/vapautusanomuksen tekemisen helpottamiseksi. Liittymäsopimukset ja viemäriinliitos on ohjeistettu tekemään vuoden 2026 loppuun mennessä.

Vuonna 2025 - 2026 alkuvuosi Ympäristönsuojelutarkastajan viranhaltijapäätöksillä on määräaikaista vapautuksia on myönnetty 5 kpl ja viemäriinliitossopimuksia on tehty toistaiseksi myös 8 kpl.

Kiinteistöjen omistajien aktivoimiseksi tulee ottaa jyrkempi menettely pelkän ohjeistamisen sijaan.

Jatkotoimenpiteinä esitetään, että:

- toiminta-alueella oleville edelleen liittymättömille kiinteistöille lähetetään uusi ympäristönsuojeluviranomaisen ja teknisen toimen yhteinen kehotuskirje,
- kirjeessä asetetaan määräaika liittymäsopimuksen tekemiselle tai vapautushakemuksen toimittamiselle,
- määräajan jälkeen laaditaan yhteenveto niistä kiinteistöistä, jotka eivät ole ryhtyneet toimenpiteisiin,
- tiedot toimitetaan ympäristönsuojeluviranomaiselle mahdollisia valvonta- ja hallintopakkoasioita varten,
- samalla jatketaan edelleen neuvontaa ja teknistä ohjausta liittymisen toteuttamiseksi mahdollisimman kustannustehokkaasti.

Tavoitteena on, että toiminta-alueella sijaitsevien kiinteistöjen liittymisasiat saadaan pääosin ratkaistua toimintasuunnitelman mukaisesti ennen seuraavaa toiminta-alueen tarkastelua ja päivitystä.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Nerjanto, Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää, että toiminta-alueella edelleen paineviemäriverkostoon liittymättömille kiinteistöille lähetetään uusi kehotuskirje yhteistyössä ympäristönsuojeluviranomaisen kanssa. Kirjeessä asetetaan määräaika liittymäsopimuksen tekemiselle tai liittymisvapautuksen hakemiselle. Lisäksi tekninen lautakunta päättää, että määräajan jälkeen liittymättömien kiinteistöjen tiedot toimitetaan ympäristönsuojeluviranomaiselle mahdollisia jatkovalvontatoimenpiteitä varten.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleville kiinteistöille, jotka eivät ole vielä liittynyt viemäriin, lähetetään kirjeet. Kiinteistöjen kanssa sovitaan tapaamis ajat tämän vuoden loppuun mennessä.

Tekninen lautakunta, § 85,06.11.2025

Tekninen lautakunta, § 44, 27.05.2026

§ 44

Kaukolämpösopimuksen päivitys vuonna 2027

AurDno-2025-359

Tekninen lautakunta, 06.11.2025, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Auran kunta on vuonna 2010 selvittänyt eri lämmitysjärjestelmä vaihtoehtoja kiinteistöjen lämmitykseen. Vuonna 2010 lähes kaikkia kiinteistöjä lämmitettiin öljyllä. Selvitysten perusteella taloudellisesti kannattavinta oli siirtyä puupohjaiseen polttoaineeseen. Tekninen lautakunta esitti kunnanhallitukselle että lämmöntuottotavaksi valitaan kaukolämpö ja että lämpö hankitaan ostopalveluna kunnanhallituksessa hyväksytyjen periaatteiden mukaisesti. Lisäksi tekninen lautakunta esitti kunnanhallitukselle, että kaukolämmön hankinnasta järjestetään julkinen, hankintalain mukainen tarjouskilpailu. Auran kunta kilpailutti hankinnan vuonna 2012. Kilpailutuksen voitti Auran lämpö halvimman hinnan perusteella, kaukolämpösopimus tehtiin 5.6.2012. Auran kunnan kiinteistöistä n.90% lämmitetään tällä hetkellä kaukolämmöllä. Kaukolämmön hintataso on ollut sopimuksen alussa edullisella tasolla, mutta Venäjän ja Ukrainan sota on nostanut hakkeen hintaa koko Suomessa. Kaukolämmön hinta on sidottu sopimuksessa hakkeen hintaindeksiin ja hinnan tarkistusta on tehty sopimuksen mukaisesti. Kaukolämmön hinnasta ja sopimuksen jatkamisesta on neuvoteltu Auran lämmön kanssa hyvässä yhteistyössä ja uuteen sopimukseen tarvetta neuvotella uusi hinnoittelu malli, mikä sopii molemmille osapuolille.

Auran lämpö Oy on ainoa Aurassa kaukolämpöä myyvä lämpölaitos tällä hetkellä. Vuoden 2025 alussa tehtyjen selvitysten perusteella puupohjaiset polttoaineet olisivat edelleen taloudellisesti kannattavin vaihtoehto.

Kaukolämpösopimus on voimassa 30.7.2027 asti ja jatkuu sen jälkeen tavanomaisena kaukolämpötoimintana, jolloin ostajalla on oikeus poistua kaukolämmöstä tavanomaisen kiinteistön kaukolämpösopimus ehtojen mukaisesti ja vastaavasti myyjällä on oikeus hinnoitella kaukolämpö vapaasti kulloinkin voimassaolevien määräysten puitteissa.

Digilämmön/laskentalämmön käyttöönottoa on selvitetty myös vuoden 2025 aikana ja siitä on myös saatu tarjous. Digilämpöä voitaisiin käyttää kaukolämmön rinnalla, nykyisen sopimuskauden jälkeen.

Tehtyjä selvityksiä kaukolämpöön liittyen, käsitellään kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Kaukolämpösopimus on tavoitteena päivittää vuoden 2026 loppuun mennessä.

Digilämmön käyttöä selvitetään kaukolämmön rinnalle, saman aikataulun mukaisesti.

Tekninen lautakunta nimeää sopimus neuvottelijoiksi Terhi Källin, Anneli Lehtimäen ja Kari Tuohen.

Sopimuksen teossa käytetään apuna ulkopuolista, alan asiantuntemuksen omaavaa konsulttia.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

Konsulttityö kilpailutetaan.

Tekninen lautakunta, 27.05.2026, § 44

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Kaukolämmön ostosopimus on sovittu ajalle 1.10.2012 - 30.7.2027. Sopimus jatkuu määräajan, jonka jälkeen sitä on mahdollista jatkaa tavanomaisena kaukolämpötoimintana ja kaukolämmön myyjällä on oikeus hinnoitella kaukolämpö vapaasti kulloinkin voimassa olevien määräysten puitteissa. Auran lämmön kanssa on sovittu palaveri 10.6.2026, jossa käydään lämpölaitoksen tämän hetken tilannetta, hinta kehitystä ja jatko suunnitelmia läpi. Lisäksi kerätään lähtötietoja ja selvitetään sopimukseen vaikuttavia asioita elo-syyskuussa pidettäviä sopimusneuvottelua varten. Kaukolämmön ostosopimus on tavoitteena neuvotella vuoden 2026 loppuun mennessä.

Auran kunnan ja Auran lämmön välisessä sopimuksessa on sovittu lämmönhintaa ja indeksisidonnaisuus, jonka perusteella lämmönhintaa tarkistetaan vuosittain. Vuonna 2024 hintaa nostettiin sopimuksesta poiketen, koska Ukrainan ja Venäjän sota nosti hakkeen hintaa voimakkaasti. Hakkeen hintaindeksi ei noussut todellisten kustannusten mukaisesti. Vuonna 2025 sovittiin että indeksi tarkastusta ei tehdä, koska indeksin hinta oli jo lähellä vuoden 2024 korotuksen tasoa. Perushintoihin ei myöskään tehty muutoksia. Nyt hakkeen hintaindeksi on edelleen jatkanut nousua. Auran lämpö esittää sopimuksen mukaista korotusta, mikä nostaa energiahintaa n. 14,5% nykyiseen hintaan nähden. Korotus tulee voimaan 1.6.2026 alkaen.

Tilaston mukainen hinta on vuodesta 2011 vuoteen 2021 noussut 26,69 % ja vuoteen 2025 nousua on tullut 111,2 %. 14,5% korotus, puolen vuoden ajalta nostaa vuoden 2026 lämmityskuluja n. 21 500€.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta käsittelee ja päättää kaukolämmön ideksi korotuksesta.

Kaukolämpösopimuksen neuvottelu tilanne todetaan tietoon saatetuksi.

Päätös

Tekninen lautakunta ei hyväksynyt indeksikorotus ehdotusta.

Kaukolämmön indeksi korotuksesta neuvotellaan Auran lämmön kanssa, sopimus neuvottelujen yhteydessä kesäkuussa.

Tiedoksi

Auran lämpö

Tekninen lautakunta, § 66, 21.08.2025
Tekninen lautakunta, § 45, 27.05.2026

§ 45

Anomus hidastekorokkeen asentamiseksi Metsähalavan alueelle

AurDno-2025-278

Tekninen lautakunta, 21.08.2025, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Itäkaaren asukkaalta on tullut tekniselle lautakunnalle osoitettu aloite, hidastekorokkeen lisäämiseksi Itäkaarelle.

Aloitteessa hidastekorokkeen tarpeellisuutta perustellaan alueen lapsiperheiden turvallisuuden parantamiseksi ja koska liikennemäärät on monin kertaistuneet uuden asuinalueen vuoksi.

Rakenteellisia hidasteita tarvitaan, mikäli väylän poikkileikkaus, geometria sekä ympäristö ja ratkaisujen yksityiskohdat eivät viesti sopivasta liikennekäyttäytymisestä ja oikeasta nopeustasosta. Rakenteellisten hidasteiden tarvetta lisää myös tiellä toistuvat ylinopeudet. Rakenteelliset hidasteet vaikuttavat ajomukavuuteen sekä voivat aiheuttaa ympäristöhaittoja (melu, tärinä) ja vaurioita kulkuvälineeseen, mikäli tavoiteltu ajonopeus ylitetään. Tästä syystä hidasteiden mitoitukselle ja merkitsemiselle on tarkat vaatimukset. Hidasteiden käyttö rajoittuu pääsääntöisesti väylille, joiden nopeusrajoitus on enintään 50 km/h.

Hakemus on oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää kokouksessa hidastekorokkeen lisäämisestä sekä linjaa periaatteet, minkä perusteella hidastekorokkeita asennetaan.

Liikennenympäristönturvallisuuden parantamiseksi on myös muita vaihtoehtoja, joista keskustellaan kokouksessa.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti että hidastekorokkeen asentamiseen ei ole vielä riittävästi perusteita. Lisäksi lautakunta päätti että Itäkaarelle asennetaan nopeusnäyttötäulu rauhoittamaan liikennettä ja sen avulla saadaan myös seuranta tietoa liikennemääristä ja nopeuksista. Tilannetta seurataan ja seurantajakson jälkeen, käsitellään asiaa uudelleen keväällä 2026.

Teknisessä toimessa valmistellaan ohjeet ja kriteerit hidastekorokkeiden käsittelyä varten.

Teknisessä lautakunnassa keskusteltiin myös nopeusrajoituksen laskemisesta Tarvasjoentiellä, Itäkaaren ja Nälkämäentien välillä. Asiasta keskustellaan seuraavassa liikenneturvallisuustyöryhmässä. Tarvasjoentie on maantie ja ELY-keskuksen hoidossa.

Tekninen lautakunta, 27.05.2026, § 45

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Nerjanto, Yhdyskuntatekniikan päällikkö, jari.nerjanto@aura.fi

Kuntalaisaloitteessa esitetään nopeushidasteen rakentamista Itäkaaren katualueelle ajonopeuksien hillitsemiseksi. Itäkaari on asemakaava-alueen tonttikatu ja alueen liikennemäärät ovat vähäisiä. Kadulla ei ole läpikulkuliikennettä merkittävässä määrin.

Tekninen toimi suoritti liikenne- ja nopeusmittauksia Itäkaarella nopeusnäyttötaululla ajalla 6.5.–18.5.2026. Mittausten perusteella liikennemäärät ovat olleet hyvin pieniä ja ajonopeudet pääosin maltillisia. Keskimääräiset ajonopeudet ovat olleet pääosin noin 25–30 km/h ja 85 % ajoneuvoista on kulkenut alle 30–40 km/h nopeuden. Yksittäisiä suurempia nopeuksia on havaittu, mutta mittaustulosten perusteella kadulla ei ilmene jatkuvaa tai merkittävää ylinopeusongelmaa.

Tekninen toimi katsoo, että nykyiset liikennemäärät ja mitatut nopeudet eivät anna perusteita nopeushidasteen rakentamiselle. Lisäksi hidasteiden rakentamista arvioitaessa huomioidaan myös kunnossapidon, pelastusajoneuvojen liikennöinnin sekä katuverkon kokonaisuuden näkökulmat.

Ehdotus

Esittelijä: Jari Nerjanto, Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää, ettei Itäkaarelle rakenneta nopeushidastetta, koska suoritetuissa liikenne- ja nopeusmittauksissa ei ole todettu sellaista liikenneturvallisuusongelmaa tai jatkuvaa ylinopeutta, joka edellyttäisi hidasteen rakentamista.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

Tiedoksi

Aloitteen lähettäjä.

§ 46

Nopeusrajoitus- ja läpiajokieltomerkkien asettaminen, Holpinkatu-Nurmelantie

AurDno-2026-168

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Nerjanto, Yhdyskuntatekniikan päällikkö, jari.nerjanto@aura.fi

Tekninen lautakunta on saanut kuntalaisaloitteen, jossa esitetään aluenopeusrajoituksen (30 km/h) sekä läpiajokieltomerkkien asettamista Holpinkadun, Simolankujan ja Nurmelantien väliselle alueelle.

Aloitteen perusteluina on esitetty alueen liikenneturvallisuuden parantaminen sekä ajonopeuksien hillitseminen erityisesti asuinalueella tapahtuvan läpiajoliikenteen osalta. Alueella sijaitsee kunnan päiväkoti ja alueella asuu runsaasti lapsiperheitä, minkä vuoksi jalankulku- ja pyöräliikenteen turvallisuuteen tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Aloitteessa on lisäksi tuotu esiin, että Holpinkadun pitkällä suoralla esiintyy erityisesti iltaiikkeen aikana nuorison kiihdytysajoa ja ylinopeuksia, koska muu liikenne alueella on vähäistä. Lisäksi Holpinkadun pohjoisosassa sijaitsevan teollisuuslaitoksen raskaan liikenteen on todettu ajoittain käyttävän tarpeettomasti asuinalueen katuja läpiajoreittinä.

Tekninen toimi toteaa, että 30 km/h aluenopeusrajoitus parantaa asuinalueiden liikenneturvallisuutta ja tukee erityisesti lasten turvallista liikkumista päiväkodin ja asutuksen läheisyydessä. Läpiajokiellolla voidaan puolestaan vähentää alueen tarpeetonta ajoneuvoliikennettä sekä ohjata raskasta liikennettä paremmin sille soveltuville reiteille.

Esitetyt liikennejärjestelyt ovat perusteltuja alueen liikenneturvallisuuden, asumisviihtyvyyden sekä turvallisen kevyen liikenteen edistämiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä kuntalaisaloitteen ja määrää Holpinkadun, Simolankujan ja Nurmelantien väliselle alueelle 30 km/h aluenopeusrajoituksen sekä tarvittavat läpiajokieltomerkit. Tekninen toimi valtuutetaan toteuttamaan liikennemerkkimuutokset ja muut tarvittavat liikennejärjestelyt alueelle.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

Tiedoksi

Aloitteen lähettäjä.

§ 47

Korvausvaatimus hulevesivahingosta

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

§ 48

Anomus vesiliittymämaksun huojentamiseksi

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

§ 49

Teknisen toimen viranhaltijapäätökset

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kunnan hallintosäännön 33 §:n mukaan asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta säännössä mainittuja, kunnanjohtajan, toimialapäällikön ja vastuualueen esimiehen ratkaisultaan kuuluvia henkilöstöasioita (mm. vuosilomat, koulutukset).

Hallintosäännön 34 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi Tekninen johtaja, Jari Nerjanto Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset teknisen toimen osalta ajalta 10.04.2026 - 22.05.2026

4 Ojien perkaus 2026

5 Lietealtaan vuokraus

6 Koulun laajennuksen hankevaiheen suunnittelu

7 Ulkokuntoilulaitteiden asennus

8 Tilojen ja alueiden luovutus tapahtuma käyttöön

9 Tupametsä metsänhakkuu

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi edellä olevat viranhaltijapäätökset tietoonsa saatetuiksi, ja päätti ettei se käytä otto-oikeutta niissä päätöksissä, joissa se kuntalain ja hallintosäännön mukaan on mahdollista.

§ 50

Tiedoksiannot

Tekniselle lautakunnalle on saapunut seuraavat pöytäkirjanotteet, kirjeet ja tiedoksiannot:

- Liikenneturvallisuustyön vuosikatsaus 2025
- Teknisen KK tiedote 4/2026.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi Tekninen johtaja, Jari Nerjanto Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Todetaan tietoon saatetuksi.

Päätös

Tiedoksiannot todettiin tietoon saatetuksi.

§ 51

Muut asiat

Muut kokouksessa käsiteltävät asiat.

- Turun seudun puhdistamolla vierailaan elokuun kokouksessa ja kokous pidetään myös siellä. Alustava päivä **maanantai** 31.8.2026, klo 14-18
- Palaute Mäkitien risteyksistä.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi Tekninen johtaja, Jari Nerjanto Yhdyskuntatekniikan päällikkö

Käsitellään kokouksessa.

Päätös

- Toininkujalla ongelma puu, jota käydään katselmoimassa.
- Kisatien ja Hakapellontien risteyksessä näkemäalueet huonot, katselmoidaan tilannetta.
- Mäkitien risteyksiä käsitellään seuraavassa kokouksessa.

§ 52

LISÄPYKÄLÄ: Investointiohjelman määrärahamuutos

AurDno-2024-171

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Tuohi, Tekninen johtaja, kari.tuohi@aura.fi

Kunnanhallitus päätti että vanha kunnanvirasto puretaan vuoden 2026 tai 2027 aikana, kilpailutuksen perusteella ja määrärahojen mukaisesti. Vanha kunnanvirasto jätetään kylmilleen syksyn 2026 aikana. Ennen kun vanha virastotalo voidaan purkaa, valokuitukaapelointiin pitää tehdä muutos ja kaivuutöitä. Auran kunta on rakentanut vanhan virastotalon ympäristöön omaa valokuituverkostoa. Kustannusarvio muutostöille 10 000€, vuoden 2026 investointiohjelmaan ei ole varattu erillistä määrärahaa muutostöitä varten.

Hyvinvointilautakunta käsitteli puukoulun esteettömyys asioita, Auraamon tulevaa käyttöä ja kivikoulun tilojen käyttöä. Asian valmistelua jatketaan viranhaltija työnä ja asiasta tehdään erillinen päätös valmistelun jälkeen. Tulevien mahdollisten muutostöiden kustannusarvio tulee olemaan 30 000 - 5000€ välillä, riippuen missä laajuudessa muutostöitä toteutetaan. Muutostyöt ovat tiloihin liittyviä peruskorjaus ja kalustehankinta investointeja.

Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen tilojen muutostyöt eivät toteudu siinä laajuudessa, mitä viime vuonna suunniteltiin. Varhaiskasvatuksen uusiin tiloihin suunniteltiin hankittavaksi uusia kalusteita, määräraha 40 000€. Koska muutossuunnitelma ei toteuteta, määräraha jää käyttämättä.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Tuohi, Tekninen johtaja

Kalustehankinnan määrärahasta esitetään siirrettäväksi 10 000€ valokuitumuutostöiden toteuttamiseksi heinäkuun 2026 aikana. Valokuitukaapelin asennuksessa otetaan huomioon, että se rasittaa kiinteistön tulevaa käyttöä mahdollisimman vähän.

Tekninen lautakunta hyväksyy muutoksen investointiohjelmaan ja esittää sitä edelleen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Puukoulun esteettömyys asiasta, Auraamon tulevasta käytöstä ja kivikoulun tilojen käytöstä päätetään viranhaltijavalmistelun jälkeen. Mikäli puukoulun muutostyö pitää tehdä kesän aikana, hankinnasta tehdään erillinen viranhaltijanpäätös. Auraamon ja kivikoulun tila asiaa käsitellään uudelle lautakunnissa viranhaltijan valmistelun jälkeen. Kustannukset esitetään kohdistettavan varhaiskasvatuksen kaluste määrärahaan.

Päätös

Päätös on päätösehdotuksen mukainen.

Oikaisuvaatimus

§39, §44, §45, §46, §47

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Auran kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluessa siitä, kun pöytäkirja on julkaistu tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Auran tekninen lautakunta

Posti- ja käyntiosoite: Tuulentie 1, 21380 AURA

Sähköpostiosoite: kunta@aura.fi

Aukioloaika: ma-pe klo 9.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- se, millaista oikaisua vaaditaan
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Auran keskushallinosta.

Yhteystiedot; ks. edellä.